

Ekskluzivna urbana vila

Cena: 266.750,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: Bogdana Gavrilovića 10
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 97
Stanje objekta: U izgradnji
Grejanje: Podno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3699253
Datum postavljanja oglasa: 18.11.2025

Kontakt: NS LA CASA DOO
Telefon: 0641900402



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u modernoj urbanoj vili na Tatarskom brdu-spoj luksuza, mira i vrunske lokacije. Stan se nalazi na jednoj od najlepših lokacija u Sremskoj Kamenici, u neposrednoj blizini šume Instituta sa blagom mikroklimom i visokim kvalitetom vazduha (ruža vetrova). Na minut hoda su prodavnica i autobusko stajalište. Zgrada je moderne arhitekture sa liftom, kontrolom pristupa, video nadzorom. Stan je funkcionalan trostrano orjentisan. Sigurnosna vrata, alu. antracit fasadna stolarija, unutrašnja vrata furnirana, premium keramika i sanitarije u kupatilima u sobama tarket višeslojne podloge. Svaki stan će biti opremljen sistemom pametne kuće, inverter klimom. Stan je ulično orjentisan sa velikim portalima i terasom. U stan se ulazi direktno iz lifta koji ide iz suterena. U suterenu se nalazi garaža (20000 Eur) prostorija od 15 m2 (gratis) koja ne ulazi u kvadraturu. Iskoristite priliku za kupovinu ove retke nekretnine. Za kupce prve nekretnine povrat poreza.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555