

# U ponudi jedan odličan, uknjižen duplex na Novoj detelinari.

**Cena: 193.640,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Troiposoban  
**Kvadratura:** 63  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3658586  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.10.2025

**Kontakt:** ROYAL nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0648222146



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Uknjižena nekretnina na odličnoj poziciji na Grbavici. Komforan dvosoban stan sa odvojenom kuhinjom. U dvoristu zgrade poseduju i garažu od 23m<sup>2</sup> koja se plaća dodatno 36.050 e, a nije uslov za kupovinu stana i trenutno je iznajmljena. Izuzetno atraktivna i tražena lokacija bliže ulici Braće Ribnikar gde su u blizini svi neophodni sadržaji potrebni za kvalitetan život. Za više informacija i gledanje nekretnine, pozovite nas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555