

Izdavanje, Maksima Gorkog, 45m², 1.5 ID#1790

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

Ulica i broj: Maksima Gorkog
Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Nenamešten
Kvadratura: 45
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3971872
Datum postavljanja oglasa: 28.09.2026
Kontakt: GRUJIĆ NEKRETNINE Reg. br. 1528
Telefon: 063/316503



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

U ponudi je svetao i funkcionalan stan površine 45 m², smešten u mirnoj ulici Maksima Gorkog, na granici opština Voždovac i Vračar. Stan se nalazi na prvom spratu održavane zgrade sa liftom. Po strukturi je jednoiposoban i sastoji se od dnevne sobe, odvojene spavaće sobe, kuhinje koja je u potpunosti opremljena belom tehnikom, kupatila, predsoblja i terase. Stan se izdaje prazan, što ga čini idealnim kako za poslovni prostor (kancelarije, ordinacije), tako i za stanovanje, uz mogućnost prilagođavanja prostora sopstvenim potrebama. Dodatne pogodnosti uključuju klima uređaj i etažno grejanje, što omogućava potpunu kontrolu komfora i troškova tokom cele godine. Lokacija je jedna od najvećih prednosti – odlična povezanost sa svim delovima grada, blizina brojnih sadržaja poput prodavnica, restorana, škola i gradskog prevoza, čine ovaj stan izuzetno atraktivnim kako za firme, tako i za pojedince. Retka prilika za zakup na traženoj i prestižnoj lokaciji. Posrednička naknada 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555