Lux stan u BW Perla - 153m2 opremljen ID#1713

Cena: 1.360.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Hercegovačka
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 147
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 10. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

BROJ U REGISTRU POSREDNIKA 1850 □□ BW PERLA – LUKSUZAN ČETVOROSOBAN STAN SA DIREKTNIM POGLEDOM NA REKU □□ Beograd na vodi | 10. sprat | 153 m² | ODMAH USELJIV□□ CENA – SPECIJALNA PONUDA □□ Cena stana: 1.360.000 € □□ Dve garaže (—1 nivo): 90.000 € (po 45.000 €) □□ Ukupno: 1.450.000 € opremljen □□ Beograd na vodi | 22. sprat | 146,06 m² | ODMAH USELJIV- CENA – SPECIJALNA PONUDA 964.000 EVRA (stan isti na 22 spratu je na akciji) □□ OSNOVNE KARAKTERISTIKE STANA Površina: 147,67 m² Struktura: 4.0 – prostran dnevni boravak + 3 spavaće sobe Kupatila: 2 kupatila + gostinski toalet Terase: 2 terase Glavna terasa: 18 m² Privatna terasa master sobe: 6 m² Sprat: 10 Pogled: Direktan, otvoren pogled na reku Savu Status: Zgrada završena – stan odmah useljiv □ FUNKCIONALNOST I LUKSUZ Prostran open-space dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom Master apartman sa sopstvenim kupatilom i privatnom terasom Posebna vešernica za dodatnu praktičnost Velike staklene površine – obilje prirodnog svetla Premium raspored prostorija idealan za porodični i luksuzni život □□ BW PERLA – PREMIUM SADRŽAJI ZA STANARE □□ Zatvoreni panoramski bazen □□ Wellness & Spa centar □□ Sauna i moderno opremljena teretana □□ Concierge i recepcija 24/7 □□ Profesionalno obezbeđenje □□ Ekskluzivni juice bar i reprezentativni lobi □□ DODATNE INFORMACIJE □□ Agencijska provizija: 2% □□ Mogućnost kupovine kroz Maxis Group – partnera Belgrade Waterfront-a □□ KONTAKT Bojan Vranić □□ +381 60 0660 429 □□ Licenca: 5744 □□ Maxis Group doo Beograd – Reg. broj posrednika 1850 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3775459
Datum postavljanja oglasa: 08.02.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429