

# Kuća,vertikala,Olimp ID#1505

**Cena: 250.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Olimp (Srbija, Beograd, Zvezdara)

**Ulica i broj:** Mite Ružića  
**Kvadratura:** 330  
**Površina zemljišta:** 500  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3243973  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.10.2024

**Kontakt:** Dragan Grujić pr Agencija za nekretnine GRUJIĆ  
NEKRETNINE Beograd  
**Telefon:** 063/316503



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaja vertikale kuće 330m2,desna polovina,uknjizeno,4 etaze,7 soba,4 mokra cvora,mogucnost nadogradnje jos jedne etaze i bocne dogradnje,ukupno oko 150-200m2,mogucnost pretvaranja kuće u vise stanova po horizontali,kuća je za adaptaciju enterijera,kuća se nalazi na Zvezdari,250m od sportskog centra Olimp,250m od Bulevara kralja Aleksandra,250m od Zvezdarske sume i 2.5 km od opštine Zvezdara,4 km od skupštine. U blizini su tramvajske linije 5,6,7,14 i autobuske linije 20,46,55,79,trolejbuske linije 28 i 40. Dve osnovne škole,3 srednje škole,nekoliko obdanista. Prodavnice Idea,Maxi,Gomex,Aroma itd. Posrednička naknada 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555