

# Fantastičan Penthouse sa bazenom!

**Cena: 494.400,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 276  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas  
**Nivo u zgradi:** 4. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2586898  
**Datum postavljanja oglasa:** 17.05.2023

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292600



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

## Tekst oglasa:

Prodaje se jedinstven penthouse površine 276m2 sa bazenom. Izuzetno retka nekretnina u ponudi, jedan od najlepših penthousa na tržištu, Nekretnina visoko luksuznog kvaliteta i dizajna, vrhunska oprema, kompletna rasveta je na senzore koji prate vaše kretanje i pale svetla u večernjim satima. Na gornjem nivou nalazi se prava oaza za uživanje i sunčanje sa bazenom i pogledom na ceo grad. Donja etaža je stambeni deo od 113m2. Prodaje se kompletno opremljen. Stan je uknjižen na 113m2, u prirodi 276m2. Postoji pravni osnov da se uknjiži na 276m2 ukoliko kupac želi, ali samim tim su veće naknade. Ne propustite priliku da pogledate ovu nekretninu da biste je doživeli u potpunosti, jer se rečima ne može dočarati. Mogućnost kupovine garaže površine 59m2 sa 3 parking mesta, cena za garažu iznosi 55.000e. Za više informacija možete nas kontaktirati na 066 82 92 600, Dragana Crnjanski, br. licence 2112, N-NEKRETNINE, broj u registru posrednika 1405, Bulevar Evrope 44 Novi Sad ŠIFRA OGLASA: 2200

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555