

# Kuća u Gabrovcu ID#1654

**Cena: 52.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 144  
**Površina zemljišta:** 60000  
**Broj soba:** 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodajemo započetu planska kuću u gabrovackoj reci (blizu restorana žirado) površine 144m<sup>2</sup> na placu od 6 ara (radovi su završeni do prve ploče). Struktura u prizemlju: lokal od 76m<sup>2</sup> i stan 2,0 od 60 m<sup>2</sup>, hodnik i kupatilo. Na spratu planirano: Stan 3,0 od 76m<sup>2</sup> i stan 2,0 od 60 m<sup>2</sup>, hodnik, kupatilo i terasa. Po projektu dozvoljena je gradnja i potkrovlja. Zemljište je gradsko građevinsko (struja, voda ) svojina privatna vlasništvo 1/1. Plac se nalazi na lepoj poziciji na samo 100 m od glavnog puta u gabrovcu, 30 m do placa nije asfaltirana ulica. Do samog objekta postoje priključci za struju vodu i kanalizaciju. Za više informacija kontaktirajte nas na telefone 065/222-3922 065/8833-446 065/9513-377 Agencija upisana u registar posrednika 495.

**Šifra oglasa:** 03-2226317  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.06.2022

**Kontakt:** BOGDAN TRIPKOVIĆ PREDUZETNIK AGENCIJA ZA NEKRETNINE I KONSALTING LIBO NEKRETNINE NIŠ  
**Telefon:** +381652223922

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555