

# Odličan trosoban stan na Limanu 3!

**Cena: 189.520,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Liman 3 (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 61  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3969131  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.09.2026

**Kontakt:** Spens nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Izuzetan trosoban stan površine 61 m<sup>2</sup> na izuzetno traženoj lokaciji na Limanu nalazi se na petom spratu uredno održavane zgrade. Ovaj funkcionalan stambeni prostor poseduje pripadajući podrum koji obezbeđuje dragocen dodatni prostor za odlaganje, dok su u samom stanu već kompletno renovirani kupatilo i ulazna vrata, što budućim vlasnicima štedi vreme i značajna finansijska sredstva. Lokacija nudi savršen balans urbanog života i zelenila, sa svim ključnim sadržajima poput škola, vrtića, prodavnica i šetališta u neposrednoj blizini, čineći ovu nekretninu idealnom. Pozovite nas radi više informacija, stanovi na Limanu su retko u ponudi!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555