

# Luksuzna Vila na Senjaku, Puškinova ID#2550

**Cena: 5.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Senjak (Srbija, Beograd, Savski Venac)

**Kvadratura:** 300  
**Površina zemljišta:** 1200  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Nenamešten



**Šifra oglasa:** 03-2947097  
**Datum postavljanja oglasa:** 06.03.2024

**Kontakt:** MIS3A CONSTRUCTION DOO  
**Telefon:** +381603407077

Dodatne informacije:

Puškinova, Starija gradnja, Gas, Internet, Telefon

Tekst oglasa:

300m2, Gas, bašta 12 ari, tri terase, I/II, telefon, interfon, kablovska, internet, garaža. Uknjiženo na 228m2. Luksuzna, stilski opremljena, vila izgradjena pre II svetskog rata od ukupno 300m2, sa baštom od 12 ari i garažom u najlepšem i najprestižnijem delu grada Dedinje (Topčidersko brdo), okružena zelenilom. Prvi sprat se sastoji od: hodnika, dnevnog boravka sa trpezarijom, dve spavaće sobe/radne sobe, kupatila, kuhinje i dve terase od kojih jedna gleda na baštu, a druga na Košutnjak. Drugi sprat se sastoji od velikog hodnika, dnevnog boravka sa izlazom na terasu, tri spavaće sobe i kupatila. S prvim spratom povezana je širokim hrastovim stepenicama. Važna informacija: Kuća se može iznajmiti nameštena ili nenameštena ili polunameštena u zavisnosti od potrebe i želje Zakupca. Kuća ima kablovski internet i TV. Grejanje je na gas. Kuća je okružena velikim vrtom punim zelenila. Takodje poseduje garažu (oko 45 m2) za dva automobila. Puškinova ulica je jedna od najlepših ulica na Dedinju, mirna i tiha, sa drvoredima sa obe strane. Sve međunarodne škole su u neposrednoj blizini: Britanska, Nemačka i Francuska škola. Cena zakupa je 5.000,00 EUR na mesečnom nivou + deposit u visini jedne mesečne zakupnine Kontakt 060/340-7077 Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555