

# Banovo brdo, Ada mall 45m2 idealno za poslovni prostor ID#4785

**Cena: 500,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Banovo brdo (Srbija, Beograd, Ćukarica)

**Sobnost:** Jednoiposoban  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 45  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo vrlo lep stan nadomak Ada mall tržnog centra, na Banovom brdu. Nalazi se u prizemlju stambene zgrade. Površine je 45m2. Po strukturi se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, odvojene sobe i kupatila. Izdaje se potpuno prazan. Idealno za poslovni prostor, pogotovo za kancelarije. Lokacija izuzetna, na par koraka od svih sadržaja Banovog brda kao i tržnog centra. Prometan kraj, okružen zelenilom. Grejanje u stanu je TA peć. Obezbeđeno parking mesto. Posедуje i podrumsku prostoriju za dodatno odlaganje. Dobro je povezan sa ostatkom grada putem više linija gradskog prevoza. Depozit. Agencijska provizija 50% Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt <https://www.ikatnekretnine.com/> We have the opportunity to offer you a very nice apartment near the Ada mall shopping center, on Banovo brdo. It is located on the ground floor of a residential building. The area is 45m2. The structure consists of an entrance hall, a living room with a kitchen and a dining room, a separate room and a bathroom. It is issued completely empty. Ideal for business premises, especially for offices. The location is exceptional, a few steps from all the contents of Banovo brdo as well as the shopping center. Busy area, surrounded by greenery. Heating in the apartment is TA stove. It is well connected to the rest of the city via multiple public transport lines. Deposit. Agency commission 50% Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Предлагаем вам отличную квартиру рядом с торговым центром Ada Mall, на улице Баново Брдо. Она расположена на первом этаже жилого дома. Площадь квартиры — 45 м². В квартире есть прихожая, гостиная с кухней и столовой, отдельная комната и ванная комната.

**Šifra oglasa:** 03-3718933

**Datum postavljanja oglasa:** 06.12.2025

**Kontakt:** NEKRETNINE IKAT DOO BEOGRAD-ZEMUN  
**Telefon:** 060/5449-002

Квартира предлагается полностью пустой. Идеально подходит для коммерческого помещения, особенно для офиса. Расположение исключительное, в нескольких шагах от всех достопримечательностей Баново Брдо, включая торговый центр. Оживленный район, окруженный зеленью. Отопление в квартире — печь-камин. Удобное транспортное сообщение с другими частями города благодаря нескольким линиям общественного транспорта. Залог. Комиссия агентства: 50% Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555