

# Stari Grad - Skadarlija - 300m2 ID#16091

**Cena: 1.200.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Skadarlija (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Gospodar Jevremova  
**Kvadratura:** 300  
**Broj soba:** 1 soba  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-2276400  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.07.2022

**Kontakt:** PREDUZEĆE ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU,  
GRAĐEVINARSTVO I USLUGE STILIKO DOO BEOGRAD - BEGAJICA  
**Telefon:** 063/347-790



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo autentičnu kuću izgrađenu 1897.g., pod zaštitom Zavoda za zaštitu spomenika kulture, sa izuzetno interesantnom i bogatom istorijom, koja se nalazi u samom srcu Beograda - Skadarliji. Funkcioniše kao poslovno stambeni prostor. U suterenu je poslovni prostor 52m2. Stan - duplex, PR+PTK. Salonski stan, h=3.20, ornamenti, stilska vrata, staklo-vitraž, trostrano orjentisan Izuzetan prostor na savršenoj lokaciji i za stanovanje i za poslovni prostor. Retko u ponudi! Agencijska provizija 2% uključuje: istraživanje neophodno za nalaženje stana, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, vođenje kroz celokupni kupoprodajni proces i papirologiju, pomoć pri prijavi poreza na imovinu, asistencija za porez na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555