Zemun | Muhar | Trg Branka Radičevića |

Cena: 2.000.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

Namena prostora: Kancelarija
Kvadratura: 500
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3845237
Datum postavljanja oglasa: 20.04.2026

Kontakt: MAGNAT Real Estate Investments Reg. br. 61
Telefon: 0644099333

Dodatne informacije:

Trg Branka Radičevića, Starija gradnja

Tekst oglasa:

U srcu starog jezgra Zemuna gde se nalaze svi kulturno-istorijski, komercijalni, obrazovni sadržaji, nalazi se ova nekretnina impozatno arhitektnostki uklopljena, tako da se potpuno stapa sa kulturološkim nasleđem. U blizini se nalazi pešačka zona i šetalište duž reke Dunav. Ova nekretnina dobija na značaju razvojem turističke ponude Zemuna. Sve je više stranih turista koji uživaju u istraživanju lepota Zemuna. Ovde im možete ponuditi atraktivan i moderan smeštaj sa različitim smeštajnim kapacitetima na više nivoa ili na drugi način iskoristiti ogroman potencijal ovog poslovnog objekta. Impozantna kvadratura je raspoređena na tri nivoa. Objekat je pogodan i za privatne klinike, stomatološku ordinaciju (objekat za zdravstveni turizam). Od Vaše preduzetničke sposobnosti zavisi i namena ovog objekta, jer su mogućnosti bezbrojne... U neposrednoj blizini se nalazi pozorište "Madlenijanum", Gardoš, Zemunski kej, pošta, banke, restorani, kafići, marketi. Odlična saobraćajna povezanost sa svim delovima grada. Agencijska provizija 2%