

Molerova, unikatan duplex odličnog rasporeda ID#9547

Cena: 261.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Molerova
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 71
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3888091
Datum postavljanja oglasa: 11.06.2026

Kontakt: EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Noví Beograd
Telefon: 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju jedinstven duplex u Molerovoj ulici, smešten u zgradi salonskog tipa na četvrtom spratu. Uknjižena površina stana je 67 m². Stan se nalazi u potkrovlju, što mu daje poseban šarm i toplinu. Enterijer je unikatan i pažljivo osmišljen, sa nameštajem i detaljima rađenim po meri. Donji nivo ima visinu plafona od 3 metra i čini ga ulazni hodnik, prostrana kuhinjsko dnevna zona sa izlazom na terasu, kao i toalet. Na gornjem nivou nalazi se centralni prostor koji ima funkciju dodatnog dnevnog boravka. Iz njega se ulazi u tri spavaće sobe i kupatilo. Jedna od soba ima manji balkon. Najveće prednosti ovog stana su izuzetna lokacija u jednoj od najpoželjnijih ulica na Vračaru, autentičan enterijer i neobična potkrovnna atmosfera koja ga izdvaja od standardnih stanova u ponudi. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555