

# Retko u ponudi! Trosoban stan u Gradicu!

**Cena: 265.230,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Stari deo (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 50  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3515716  
**Datum postavljanja oglasa:** 02.06.2025

**Kontakt:** TRG nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212300504



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Odličan porodičan stan na izuzetno atraktivnoj lokaciji. Stan je uknjižen i bez tereta na 50m<sup>2</sup>, uz stan ide i ostava od 16m<sup>2</sup> koja nije ušla u kvadraturu kao i tavanski prostor koji ima oko 40m<sup>2</sup>. Vlasnici imaju potpise stanara za uređenje tavanskog prostora. Trenutno je u funkciji vešernice, može se adaptirati u stambenu jedinicu. Stan se sastoji od dve spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom i kupatilo. Ova izuzetna nekretnina je dvostrano orijentisana, dnevni boravak i jedna spavaća soba gledaju ka svima poznatoj Tvrđavi na Petrovaradinu, dok je ostatak stana dvorišno orijentisan. Za više informacija o ovoj odličnoj nekretnini pozovite naše agente prodaje.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555