# Pun potencijala na odličnoj lokaciji!

## Cena: 154.500,00 EUR

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban
**Kvadratura:** 55
**Stanje objekta:** Starija gradnja
**Nivo u zgradi:** 9. sprat




Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju dvosoban stan u jednoj od najlepših ulica na Grbavici, u Novom Sadu. Ovaj prostor nudi sjajnu priliku za prepravku u dvoiposoban, što ga čini idealnim za porodice ili investitore. Stan zahteva kompletno ulaganje, ali potencijal za transformaciju je ogroman. U neposrednoj blizini nalaze se osnovna škola, vrtić i svi potrebni sadržaji, što dodatno povećava vrednost ove nekretnine. Uživajte u mirnom okruženju, a istovremeno budite blizu svih urbanih pogodnosti. Ovaj stan je savršena prilika za one koji žele da kreiraju svoj dom prema sopstvenim željama i potrebama. Ne propustite priliku da postanete vlasnik nekretnine u jednoj od najtraženijih lokacija u gradu!

**Šifra oglasa:** 03-3856461
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
**Telefon:** 021/66-22-127