

Ostružnica - Plac 70,87 ari ID#2777

Cena: 75.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Ostružnica (Srbija, Beograd, Čukarica)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 7087



Dodatne informacije:

Struja

Tekst oglasa:

Ostružnica - Plac 70,87 ari sa brvnarom i investicionim potencijalom U ponudi je plac površine 70,87 ari, smešten u Ostružnici, na mirnoj lokaciji koja pruža odličan balans između prirodnog okruženja i dobre povezanosti sa Beogradom. Na placu se nalazi brvnara, koja dodatno povećava vrednost nekretnine i može se koristiti za odmor, privremeni boravak ili kao osnova za dalje uređenje i razvoj imanja. Velika površina parcele pruža brojne mogućnosti za buduće vlasnike - od izgradnje porodičnih objekata ili vikend kompleksa, do investicionih projekata, u skladu sa važećim urbanističkim uslovima. Plac se nalazi u delu naselja koji omogućava brz pristup glavnim saobraćajnicama, dok istovremeno pruža mir i privatnost. Ostružnica je sve atraktivnija lokacija za stanovanje i ulaganje zahvaljujući razvijenoj infrastrukturi i dobroj povezanosti sa ostalim delovima Beograda. Osnovne karakteristike: Površina: 70,87 ari Lokacija: Ostružnica Brvnara na placu Veliki investicioni potencijal Pogodno za različite namene, u skladu sa planskom dokumentacijom Mirno okruženje i dobra saobraćajna povezanost Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za one koji žele veliko imanje sa postojećim objektom i brojnim mogućnostima za buduće korišćenje ili investiciju. Za više informacija i zakazivanje obilaska, kontaktirajte nas. Pronalaženje adekvatne nekretnine za vas, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, bezbedno vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa i papirologije Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3929809

Datum postavljanja oglasa: 29.07.2026

Kontakt: NEKRETNINE GAVRILOVIĆ DOO BEOGRAD-STARI GRAD
Telefon: 065/333-45-31

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555