

# Ekskluzivno !!!! Lokal u Centru grada

**Cena: 1.442.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 400



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Izuzetna poslovna prilika u srcu Novog Sada! Ovaj prostrani poslovni prostor od 360m2 smešten je na centralnoj lokaciji, čineći ga idealnim za različite poslovne svrhe. Nekretnina se prostire na 2 sprata, uključujući 40m2 lokala i 100m2 podruma. Sa ukupno 6 soba, 4 toaleta i prostranim potkrovljem, ovaj prostor pruža fleksibilnost za prilagođavanje vašim potrebama. Očuvana zgrada je spremna za useljenje i poseduje moderne pogodnosti poput optičke mreže, kompletno opremljene REK sobe, centralnog klima uređaja i sistema video nadzora sa 8 kamera. Pozicija nekretnine je izuzetna, nalazi se na pešačkoj zoni i svega 100m udaljena od Saborne crkve. Zgrada ima kulturni status, pripadala je Mariji Trandafil i Luki Jovicu, te nosi istorijski značaj. Ne propustite priliku da smestite svoj posao u sam centar Novog Sada. Za dodatne informacije ili zakazivanje pregleda, slobodno nas kontaktirajte. - KING NEKRETNINE - 021-221-5555 / 064-80-333-13 king.nsgroup@gmail.com

**Šifra oglasa:** 03-2864550

**Datum postavljanja oglasa:** 28.12.2023

**Kontakt:** King nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0212215555

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555