EKSKLUZIVAN DUPLEX U SRCU LOZNICE – 95 m²

Cena: 113.300,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Loznica (Srbija, Loznica)

Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 60
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 5. sprat

Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVAN DUPLEX U STROGOM CENTRU LOZNICE – 95 m²
Agencija EMERALD NEKRETNINE posreduje u prodaji izuzetno funkcionalnog i atraktivnog duplex stana, smeštenog u strogom centru Loznice, u ulici Vlade Zečevića, na petom spratu stambene zgrade bez lifta. Stan je uknjižen na 60 m², dok njegova stvarna površina u prostoru iznosi približno 95 m², što ga čini posebno zanimljivom ponudom na tržištu nekretnina. Odlikuje ga izuzetno dobro osmišljen raspored prostorija, koji omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora. Kosine su skladno uklopljene u enterijer i ne narušavaju funkcionalnost, već doprinose posebnom karakteru i prijatnom ambijentu ovog duplexa. Nekretnina se prodaje kompletno nameštena, spremna za useljenje, bez potrebe za dodatnim ulaganjima. Jedna od najvećih prednosti ove nekretnine jeste njena lokacija. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, prodavnice, kafići, banke i sve važne gradske institucije, što omogućava jednostavan i kvalitetan svakodnevni život. Zahvaljujući odličnoj lokaciji, funkcionalnom rasporedu i komfornoj površini, ovaj duplex predstavlja odličan izbor kako za porodično stanovanje, tako i za investiciju. OSNOVNE INFORMACIJE: Lokacija: Ulica Vlade Zečevića, strogi centar Loznice Tip nekretnine: Duplex stan Uknjižena površina: 60 m² Stvarna površina: približno 95 m² Sprat: Peti Zgrada: Bez lifta Stanje: Kompletno nameštен Za sve dodatne informacije i zakazivanje termina za razgledanje, kontaktirajte agenciju EMERALD NEKRETNINE reg. br. 2300 +381677303438

Šifra oglasa: 03-4005339
Datum postavljanja oglasa: 10.11.2026

Kontakt: Emerald Nekretnine
Telefon: +381677303438