

# NOVI SAD - CENTAR - 107m2 - 1000 evra

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Stari grad) (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Nenamešten  
**Kvadratura:** 107  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

STROGI CENTAR GRADA, 4.0 stan pogodan za vašu firmu!  
+++AGENCIJSKA OZNAKA STANA 9116162 Novi Sad, oglašavamo izdavanje nenameštenog stana u strogom centru grada u ulici Ilje Ognjanovića, blizina pešačke zone i svih bitnih gradskih dešavanja.&nbsp;Stan ima 107m2, nalazi se na prvom spratu stambene zgrade, sastoji se iz predsoblja, dve sobe po 26m2, još dve sobe po 12m2, kuhinje sa trpezarijom i kupatila.&nbsp;U odličnom je stanju, renovirano kupatilo i kuhinja, parket lakiran, led rasveta , bez ulaganja, klimatizovan i odmah useljiv.Izdaje se prazan, nenamešten, opremljen kuhinjskim elementima i belom tehnikom (šporet, kombinovi frižider) i dva ugradna plakara.&nbsp;Izdaje se na duži period kao poslovni prostor, za kancelarije tihe delatnosti, pogodan za IT sektor, kancelarije, ordinacije ili razna predstavništva.&nbsp;Mesečna zakupnina 1000eura, potreban i depozit u visini kirije, režijski troškovi : Informatika oko 15.000din, struja po potrošnji, internet zakupac uvodi na svoje ime.Kontakt osoba Srđan 063/525-826 agencija House nekretnine&nbsp;&nbsp;

**Šifra oglasa:** 03-3765437  
**Datum postavljanja oglasa:** 28.01.2026

**Kontakt:** House Nekretnine, Novi Sad, Reg.Pos.br.200  
**Telefon:** +381 21 546-645, +381 21 546-282

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555