Uknjiženi kuća i plac, centar Pančeva, prodaja! ID#1446

Cena: 348.900,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pančevo (Srbija, Pančevo)

Kvadratura: 107
Površina zemljišta: 760
Broj soba: 5 soba i više



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

ODLIČNA INVESTICIJA - UKNJIŽENA KUĆA SA PLACEM U CENTRU PANČEVA! Kontakt: +381668091211 Cena: 348.900 EURA - može dogovor. Lokacija: Pančevo, centar Površina: Kuća: 107 m2 (ukupna neto korisna površina objekta: 163m2) + 7,6 ari Struktura: Kuća je spratnosti Po+P+Pk. OPIS: UKNJIŽENA KUĆA I PLAC U CENTRU PANČEVA, PRODAJA, ODLIČNO ZA INVESTITORE! RETKO! Na prodaju uknjižena kuća sa placem u centru Pančeva! Izuzetno perspektivna nekretnina, obzirom da postoji mogućnost izgradnje čak oko 1.000 m2 stambeno-poslovnog prostora, što je čini izuzetno pogodnom za kupovinu od strane investitora. Posedujemo Informaciju o lokaciji. Pored toga, ova nekretnine pogodna je i za porodičan život, obzirom da je objekat lepo pozicioniran, nalazi se na sredini placa, stoga iza kuće ima dosta prostora za izgradnju bazena, uređivanje baste, pravljenje letnjikovca ili za druge namene po želji. S prednje strane placa nalazi se stari objekat koji je za rušenje. Širina placa iznosi 11m. Kuća je sazidana 2005. godine, prvi nivo je završen i opremljen u celosti, dok je drugi nivo u sivoj fazi. Na prvom nivou se nalazi open space dnevni boravak sa kuhinjom i trpezarijom, 2 savaće sobe, kupatilo, ulazni hodnik. Objekat poseduje i podrum. Uknjiženo, vlasništvo 1/1, bez tereta. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3691359
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2025

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11