Delta City na 200m. 2 garažna m. Južna orjentacija ID#45378

Cena: 379.725,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Blok 58 (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Jurija Gagarina
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 83
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Stambeni kompleks Lastavice renomirane češke kompanije UDI. Kvalitetno novoizgrađena zgrada sa 2 lifta i prestižnom recepcijom i obezbeđenjem 24h i prostorijom pored recepcije za bicikle itd. Prijatan i tih stan južne (najbolje) orjentacije. Najkvalitetnija izolacija od kamene vune (15cm) i aluminijumska stolarija omogućavaju kvalitetno ekonomično centralno grejanje (i za toplu vodu) koju plaćate po potrošnji. 2.7m visok plafon, ulazna i unutrašnja vrata Bosal, elektro roletne, italijanska granitna keramika, švajcarske Laufen sanitarije, nemačke Grohe slavine, 4 inverter klime za dodatni komfor, prostrani plakar u ulaznom delu itd itd. Sav nameštaj sa slika dobijate na poklon a ako želite možete dobiti stan i bez nameštaja. Svi neophodni sadržaji za ugodan život se nalaze u neposrednoj blizini. Vlasnik prodaje i 2 garažna mesta, prvo za 28.000e, drugo sa ostavom za 37.000e. Kretanje invalidskim kolicima je prilagođeno od prilaza zgradi do stana. Agencijska provizija (2%) uključuje celokupnu uslugu procesa kupovine stana, sačinjavanja predugovora i ugovora, eventualni povrat poreza, promena platioca komunalnih usluga itd.

Šifra oglasa: 03-3973903
Datum postavljanja oglasa: 30.09.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026
Telefon: 011/405-4-407