

Prodaje se vila sa pogledom na more

Cena: 550.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Bar (Crna Gora, Bar)

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 200

Stanje objekta: Novogradnja

Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3877754

Datum postavljanja oglasa: 29.05.2026

Kontakt: *

Telefon: +38268282280



Dodatne informacije:

Terasa, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je izuzetno kvalitetno građena, sa pogledom na more, locirana u jednom od najtraženijih djelova Bara, u naselju Zeleni Pojas. Nekretnina se nalazi na svega 300 metara od obale i okružena je prelijepom borovom šumom koja pruža mir i privatnost. Ukupna površina vile iznosi 200m², uz dodatni suteran od 40m², a smještena je na placu površine 400m². Unutrašnjost vile je pažljivo i funkcionalno organizovana na dvije etaže. Na prvom spratu se nalaze prostrani dnevni boravak sa kaminom, kuhinja sa trpezarijom, dodatna spavaća soba koja može služiti i kao manji dnevni boravak, kupatilo, prihvatni hodnik i terasa sa otvorenim pogledom na more. Na drugom spratu su smještene master spavaća soba sa sopstvenim kupatilom, još dvije spavaće sobe, radni kabinet, dodatno kupatilo, praktična prostorija za vešeraj i velika terasa sa direktnim pogledom na more. Vila se prodaje kompletno opremljena novim namještajem i savremenom tehnikom. Za maksimalnu udobnost tokom cijele godine ugrađeni su podno grijanje i klima uređaji u svim prostorijama. Objekat je povezan na gradske komunikacije, a posjeduje i sopstveni rezervoar za vodu sa pumpom kao i pouzdane bojlere. Među dodatnim prednostima ove nekretnine izdvaja se komforan suteran sa zasebnim ulazom koji pruža mogućnost uređenja u privatni apartman, teretanu ili saunu. U dvorištu se nalaze obezbijeđeno parking mjesto i nezavršeni bazen koji novi vlasnik može urediti po sopstvenoj želji. Sve dodatne informacije možete dobiti na upit.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555