

Luksuzan petosoban stan sa garažom ID#5530

Cena: 1.300,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Blok 11c (Stari Merkator) (Srbija, Beograd, Novi Beograd)

Ulica i broj: Otona Župančiča
Sobnost: Četvorosoban i više
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 200
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3800724
Datum postavljanja oglasa: 04.03.2026

Kontakt: MOMČILO VUJIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KUPAC-MAGNAT BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)
Telefon: 0603217777



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se prostran i luksuzno opremljen petosoban stan površine 200m², na 2. spratu od ukupno 6 spratova u zgradi iz 1997. godine. Stan je potpuno namešten i spreman za useljenje. Stan poseduje četiri spavaće sobe i dva kupatila, komforan dnevni prostor i funkcionalan raspored koji omogućava udoban život. Visina plafona je 2,6 m, a stan je opremljen kvalitetnom stolarijom (aluminijum i drvo). Nekretnina je kompletno opremljena svim potrebnim uređajima i sadržajima: kuhinjom sa belom tehnikom, mašinom za sudove, veš mašinom, mikrotalasnom, televizorom, klimom i ostalim uređajima potrebnim za svakodnevni život. Zgrada poseduje lift, interfon, video nadzor i rampu za invalidska kolica. Troškovi održavanja su struja, infostan, i održavanje zgrade, a postoji i garažno mesto koje se izdaje uz stan (200€).
Uslovi zakupa: • Minimalni zakup: 12 meseci • Depozit: 1500 € • Mesečno plaćanje • Stan je odmah useljiv
Troškovi: • Infostan: oko 2000 RSD • Struja: po potrošnji • Održavanje zgrade: 3700 RSD
0512 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555