Čačak, Trnava, plac, 82 ara ID#5467

Cena: 180.000,00 EUR

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Čačak (Srbija, Čačak)

Namena: Stambeno -poslovna zona
Površina zemljišta: 8200

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo na prodaju plac kod Čačka, u naselju Trnava Trnava je prigradsko naselje na 6km od Čačka Plac je dobro pozicioniran unutar samog naselja, u neposrednoj blizini jedne od glavnih saobraćajnica Igumana Pajsija Plac ima 82 ari, ravan je i pravilnog oblika i potpuno je raščićen Na samom placu su dostupni priključci za struju i vodu Plac je kategorisan kao građevinsko zemljište Na njemu se nalazi i zidana, spratna, delimično sređena kuća, koja je legalizovana Uknjiženo Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer you a plot for sale near Čačak, in the Trnava settlement Trnava is a suburban settlement 6 km from Čačak The plot is well positioned within this settlement, in the immediate vicinity of one of the main roads of Iguman Paisi The plot has 82 ares, is flat and has a regular shape and is completely cleared Electricity and water connections are available on the plot itself The plot is categorized as building land There is also a brick, one-story, partially finished house on it, which has been legalized Registered An agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, help in negotiations, checking documentation, applying for a home loan, drawing up a contract/pre-purchase agreement, organization of handover, record of handover, help in reporting tax on absolute rights and possible exemption from it, changing the user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Mediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 For more information visit our website https://www.ikatnekretnine.com/ Мы предлагаем вам на продажу земельный участок недалеко от Чачака, в поселке Трнава. Трнава — это пригородный поселок в 6 км от Чачака. Участок удачно расположен в этом поселке, в непосредственной близости от одной из главных дорог Игуман Паиси. Площадь участка составляет 82 ара, он ровный, имеет правильную форму и полностью расчищен. На участке есть подключение к электросети и водоснабжению. Участок классифицируется как земля под застройку. На этом участке также находится кирпичный одноэтажный, частично достроенный дом, право собственности на который уже оформлено. Зарегистрирован. Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, оформление ипотечного кредита, составление договора купли-продажи, организацию передачи права собственности, оформление акта передачи права

Šifra oglasa: 03-4004900
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

собственности, помощь в декларировании налога на абсолютные права и возможное освобождение от него, изменение потребителя электроэнергии, информационного центра, воды, газа... и все остальное, что подразумевается Законом о посредничестве в сфере торговли и аренды недвижимости. Контактные телефоны: 011/7499979; 011/7490777; 060/5449002 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт https://www.ikatnekretnine.com/