

# EKSKLUZIVNO vam predstavljam mali dragulj u srcu Beogradskog keja.

**Cena: 122.000,00 EUR**

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban

**Kvadratura:** 35

**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3840578

**Datum postavljanja oglasa:** 16.04.2026

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNO vam predstavljam mali dragulj u srcu Beogradskog keja. Na odličnoj poziciji skriveno od glavne ulice nalazi se stan i to renoviran pre par godina, odličan i svetao, prodaje se kompletno namešten. Specijalan je zato što iznad stana imate prostor još 35m<sup>2</sup>, postoji mogućnost da se napravi duplex ili galerija, tako da možete pun potencijal stana da iskoristite i samim tim dobijate još toliko korisne površine stana. Odličan raspored ostavlja utisak više kvadrata, ima odvojenu kuhinju koja ima svoju prirodnu ventilaciju. Ovaj stan ostavlja utisak pravog doma, nisu potrebna ulaganja, samo higijenskih, s obzirom da se prodaje namešten sve što je potrebno jeste da unesete samo lične stvari. Stan je za one koji traže fenomenalnu lokaciju, blizu Dunava, takođe škola, vrtića, marketa..imate sve što je neophodno za svakodnevni život. Pozovite da zakažete gledanje stana naše agente prodaje!

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555