

# Odličan četvorosoban duplex na fantastičnoj lokaciji!

**Cena: 257.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Bulevar oslobođenja (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više

**Kvadratura:** 117

**Grejanje:** Gradsko

**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2842474

**Datum postavljanja oglasa:** 08.12.2023

**Kontakt:** Spens nekretnine NS-Group nekretnine doo Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711

**Telefon:** 0216620001



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam jedan pravi porodičan stan na lokaciji Bulevar oslobođenja. Ovo je stan u kojem je već živela četvoročlana porodica i uredila ga po svom ukusu i svojim potrebama. Kao što vidite na fotografijama, stan je prelepo uređen i u njega je mnogo uloženo. Na donjoj etaži se nalazi prelep dnevni boravak, odvojena kuhinja, trpezarija, kupatilo, master spavaća soba sa svojim kupatilom i terasa koja je zastakljena i pretvorena u kancelariju ali može da se vrati u prvobitno stanje. Na spratu se nalaze dve spavaće sobe, kupatilo i prelepa terasa od 20m2 koja nije u kvadraturi. Kosine na gornjoj etaži ne remete funkcionalnost. Nameštaj koji vidite na fotografijama nije u ceni ali su prodavci spremni za dogovor - pogotovo za nameštaj na donjoj etaži. Stan se nalazi na trećem spratu stambene zgrade. Nažalost, nema lifta u zgradi ali je zato dobra stvar što je u pitanju samo treći sprat tako da verujemo da vam to neće biti problem. Ukoliko imate još neka pitanja u vezi ovog prelepog porodičnog, četvorosobnog stana, pozovite nas i rado ćemo Vam pomoći u potrazi za Vašim domom iz snova.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555