

# Dvoiposoban stan sa PDV-om na Čairu ID#3891

**Cena: 114.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** MEDIJANA - Čair (Srbija, Niš, Niš)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 67  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2744394  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.09.2023  
**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA  
**Telefon:** +38166498100



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Prodaje se dvoiposoban stan u novogradnji na Čairu. Stan je površine 67,17m<sup>2</sup> i nalazi se na II spratu. U izgradnji stanova se posebno stavlja akcent na termo i zvučnu izolaciju, za koju se koriste termo i otežani blokovi, kao i tvrdopresovana kamena vuna i stiropor. Podovi će biti obloženi hrastovim parketom, drvena vrata obložena medijapanom, i biće postavljena visokokvalitetna PVC stolarija koja će pružati odličnu toplotnu i zvučnu izolaciju. Grejanje je etažno, na struju, za veće stanove je obezbeđen električni kotao sa radiatorima, dok manji stanovi imaju inverter klimu. Stambeni objekat se nalazi u blizini Kliničkog centra i SC 'Čair' i pruža idealne uslove za porodični život, uz pristup svim vitalnim sadržajima. Izuzetna lokacija omogućava brz pristup obrazovnim institucijama i dodatno je obogaćena raznovrsnim gradskim sadržajima. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletanu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555