

# Plac pogodan za izgradnju stambene zgrade na Paliluli ID#7329

**Cena: 100.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Namena:** Stambeno -poslovna zona

**Površina zemljišta:** 2000

**Šifra oglasa:** 03-3684189

**Datum postavljanja oglasa:** 02.11.2025

**Kontakt:** PROAGENT REAL DOO NIŠ-MEDIJANA

**Telefon:** +38166499100



PROAGENT  
oglas.rs

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju je plac na Paliluli, površine 20 ari, koji predstavlja odličnu priliku za investitore. Plac je gradsko građevinsko zemljište, koeficijent izgradnje 1.6, stepen zauzetosti 50%, visina objekta 15m, kompezacija za stanove. Nalazi se na lepoj lokaciji, pogodnoj za izgradnju stambene zgrade. Plac se odlikuje prelepim pogledom na grad, što ga čini još privlačnijim za buduće stanare. Okruženje je mirno, ali blizu svih potrebnih sadržaja, uključujući prodavnice, škole i javni prevoz. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555