

# Retko u ponudi !

**Cena: 159.140,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Kej (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Trosoban  
**Kvadratura:** 71  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 17. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2644905  
**Datum postavljanja oglasa:** 09.07.2023

**Kontakt:** Stan nekretnine NS-Group nekretnine doo. Novi Sad  
Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetno retku nekretninu na tržištu. Nekretnina se nalazi na izuzetnoj lokaciji u okruženju sa dosta zelenila u blizini šetališta na Keju, na samo par minuta hoda od strogog centra grada a sam pogled iz stana na Petrovaradinsku tvrđavu, Dunav i Žeželjev most oduzima dah. Ovo je komforan trosoban stan odličnog rasporeda, iz hodnika se ide u sve prostorije. Nekretnina poseduje dve spavaće sobe odlične veličine, fizički odvojenu kuhinju sa trpezarijom, dnevni boravak, zastakljenu terasu, dva sanitarna čvora i dve ostave. Stan je izuzetno svetao u odličnom stanju, poseduje sigurnosna ulazna vrata, pvc prozore, nova vrata u spavaćim sobama, parket. Kupatilo je održavano ali u izvornom stanju pa novi vlasnik može da ga opremi po sopstvenom ukusu. Stan je smešten na sedamnaestom spratu od osamnaest u odlično održavanoj zgradi sa dva lifta. Zgrada ima biciklanu a uz stan ide pripadajuća podrumaska prostorija. Ova nekretnina je definitivno naša preporuka za sve koji traže komfornu nekretninu na dobroj lokaciji za porodični život. Za sva dodatna pitanja kao i ukoliko ste zainteresovani da pogledate nekretninu slobodno pozovite agenta prodaje. bg12

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555