Kosjerić, Seča Reka, kompletno domaćinstvo, plac od 26 ari ID#4998

Cena: 55.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kosjerić (Srbija, Kosjerić)

Kvadratura: 85
Površina zemljišta: 2600
Broj soba: 1 soba



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Telefon

Tekst oglasa:

U prilici smo da Vam ponudimo jedno prelepo seosko domaćinstvo u Sečoj Reci kod Kosjerića U neposrednoj blizini Kosjerića i na samo 30km od Divčibara, na 500m od magistralnog puta Kuća je prizemna, ima 85m2 i nedavno je renovirana Po strukturi kuća je 3.0 sobna i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, dve spavaće sobe, špajza i kupatila Pored kuće u okviru domaćinstva se nalaze još 7 pomoćnih objekata Ovi objekti su velika štala od 45m2, vajat, dva svinjca, ovčarica, hlebna furuna, sušara, kao i kačara U kući su sprovedeni voda (voda je izvorska) i struja (trofazna) Prodaje se sa svim stvarima Uknjižena Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, apliciranje za stambeni kredit, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje, zapisnik o primopredaji, pomoć pri prijavi poreza na apsolutna prava i eventualno oslobođenje od istog, promena korisnika struje, infostana, vode, gasa... i sve ostalo što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Kontakt telefoni : 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Za više informacija posetite naš sajt https://www.ikatnekretnine.com/ We have the opportunity to offer you a beautiful country house in Seča Reka near Kosjerić In the immediate vicinity of Kosjerić and only 30 km from Divčibar, 500 m from the main road The house is on the ground floor, has 85 m2 and was recently renovated The structure of the house is 3.0 rooms and consists of an entrance hall, a living room, two bedrooms, a pantry and a bathroom. In addition to the house, there are 7 additional buildings within the household These buildings are a large barn of 45m2, a barn, two pigsties, a

Šifra oglasa: 03-3814193
Datum postavljanja oglasa: 18.03.2026

Kontakt: NEKRETNINE IKAT Reg. br. 1097
Telefon: 060/5449-002

sheepfold, a bread oven, a drying room, and a cowshed. Water (spring water) and electricity (three-phase) are installed in the house. Sold with all items Registered The agency commission of 2% of the agreed purchase price includes: research necessary to find an adequate property, assistance in negotiations, checking of documents, applying for a home loan, drafting contracts/preliminary sales contracts, handover organization, handover record, assistance with tax declaration on absolute rights and eventual exemption from the same, change of user of electricity, infostation, water, gas... and everything else that is implied by the Law on Intermediation in Traffic and Leasing of Real Estate. Contact phones: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 For more information, visit our website https://www.ikatnekretnine.com/ Мы предлагаем вам прекрасный загородный дом в Сеча-Реке, недалеко от Косьерича. В непосредственной близости от Косьерича, всего в 30 км от Дивчибара и в 500 м от главной дороги. Дом одноэтажный, площадью 85 м2, недавно отремонтирован. Структура дома состоит из 3 комнат: прихожей, гостиной, двух спален, кладовой и ванной комнаты. Помимо дома, на территории участка расположены 7 дополнительных построек. Эти постройки включают в себя большой сарай площадью 45 м2, сарай, два свинарника, овчарню, печь для выпечки хлеба, сушильную комнату и коровник. В доме проведены водопровод (родниковая вода) и электричество (трехфазное). Продается со всеми предметами Зарегистрировано Комиссия агентства в размере 2% от согласованной цены покупки включает в себя: поиск подходящего объекта недвижимости, помощь в переговорах, проверку документов, оформление ипотечного кредита, составление договоров/предварительных договоров купли-продажи, организацию передачи объекта, оформление документов о передаче, помощь в оформлении налоговой декларации на абсолютные права и возможное освобождение от налогов, изменение потребителя электроэнергии, информационного центра, воды, газа... и все остальное, что предусмотрено Законом о посредничестве в торговле и аренде недвижимости. Контактные телефоны: 011/6707565; 060/5449-002; 011/2015-718 Для получения дополнительной информации посетите наш веб-сайт https://www.ikatnekretnine.com/