Kopaonik, Dvori, namešten apartman ID#1655

Cena: 52.800,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Kopaonik (Srbija, Raška)

Sobnost: Jednosoban
Kvadratura: 33
Nivo u zgradi: Prizemlje

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

KOPAONIK – UKNJIŽEN APARTMAN, SPREMAN ZA ODMOR ILI TURISTIČKO IZDAVANJE! KOMPLETNO NAMEŠTEN, PANORAMSKI POGLED, PARKING – NEKRETNINA SA INVESTICIONIM POTENCIJALOM! Cena: 52.800 € Kontakt: +381 66 809 1211 Lokacija: Kopaonik – kompleks Dvori, Vikend naselje Površina: 33 m² Status: Uknjižen STRUKTURA: • Dnevni boravak sa ležajem na razvlačenje • Deo sa bračnim krevetom • Kuhinja sa trpezarijskim delom • Kupatilo • Terasa / plato PREDNOSTI: • Uknjižen apartman • Kompletno namešten – bez dodatnih ulaganja u opremanje • Moderan enterijer i nameštaj rađen po meri • Veliki panoramski prozori • Otvoren pogled na šumske predele • Direktan izlaz na terasu / plato • Recepcija u okviru kompleksa • Wellness & spa centar sa saunama i slanom sobom • Lounge bar sa baštom * Obezbeđeno parking mesto • Odlično održavan i odmah spreman za korišćenje • Mogućnost ostvarivanja prihoda kroz turističko izdavanje OPIS: U okviru apartmanskog kompleksa Dvori na Kopaoniku prodaje se funkcionalno organizovan apartman površine 33 m², uređen u modernom planinskom stilu. Veliki panoramski prozori pružaju obilje prirodne svetlosti i otvoren pogled na šumske predele, dok direktan izlaz na terasu, odnosno plato, omogućava dodatni prostor za boravak na otvorenom. Kompleks Dvori nalazi se u mirnom delu Vikend naselja, približno 4,5 km od ski-centra Kopaonik. Čine ga centralni hotelski objekat i više manjih apartmanskih objekata, okruženih prirodom. Gostima su na raspolaganju recepcija, wellness & spa centar sa saunama i slanom sobom, lounge bar sa baštom i parking. Ovakvi sadržaji pružaju dodatni komfor i čine kompleks privlačnim za odmor tokom različitih godišnjih doba. POSEBNU VREDNOST OVE NEKRETNINE PREDSTAVLJA NJEN INVESTICIONI POTENCIJAL. Apartman je spreman za turističko izdavanje bez dodatnih ulaganja u opremanje, što kupcu omogućava brži početak

Šifra oglasa: 03-4005715
Datum postavljanja oglasa: 09.11.2026

Kontakt: STUB NEKRETNINE Reg. br. 1791
Telefon: 066/809-12-11

ostvarivanja prihoda. Hotelski sadržaji kompleksa predstavljaju dodatnu konkurentsku prednost na tržištu turističkog smeštaja, jer gostima nude više od standardnog apartmanskog boravka. Kupac dobija mogućnost da nekretninu koristi za sopstveni odmor, ostvaruje potencijalne prihode od izdavanja i dugoročno zadrži imovinu na jednoj od najpoznatijih turističkih destinacija u Srbiji. JEDNA NEKRETNINA – LIČNI ODMOR, POTENCIJALNI PRIHOD OD IZDAVANJA I DUGOROČNO ULAGANJE! Agencijska provizija 2%