

# KUĆA - VRBAS - CENTAR - 124m2 - 50000 evra

**Cena: 50.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Vrbas (Srbija, Vrbas)

**Kvadratura:** 124

**Površina zemljišta:** 367

**Broj soba:** 3 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3947322

**Datum postavljanja oglasa:** 25.08.2026

**Kontakt:** RADE TIJANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART  
ESTATE RT VRBAS

**Telefon:** 0659108295, 0621187320



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 3002162. Na prodaju kuća na uglu ulica Žarka Panića i Svetozara Markovića u Vrbasu, smeštena na placu površine 367 m<sup>2</sup>, pravilnog oblika i dimenzija približno 13 x 30 metara. Ugaona pozicija nekretnine predstavlja dodatnu prednost, kako zbog pristupačnosti, tako i zbog potencijala koji lokacija pruža. Kuća je površine 124 m<sup>2</sup> i trenutno se nalazi u fazi renoviranja. Za završetak radova i dovođenje nekretnine do osnovne funkcionalnosti potrebna su dodatna ulaganja, što budućem vlasniku ostavlja mogućnost da prostor uredi potpuno prema sopstvenim potrebama i željama. Velika prednost je što su struja, voda, gas i kanalizacija dostupni na placu, što predstavlja dobru osnovu za nastavak renoviranja i uređenja objekta. Na objektu je upisana hipoteka, a kupovina nekretnine moguća je i putem kredita. Detalji u vezi sa hipotekom i načinom realizacije kupovine mogu se dodatno pojasniti zainteresovanim kupcima. Zahvaljujući ugaonoj lokaciji, solidnoj površini objekta i placu pravilnog oblika, ova nekretnina predstavlja interesantnu priliku za kupce koji traže kuću sa potencijalom i žele da je adaptiraju prema sopstvenoj viziji. Za više informacija i zakazivanje obilaska pozovite: Ivan – 065/910-82-95.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555