

KUĆA - VRBAS - VRBAS - 119m² - 85000 evra

Cena: 85.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Vrbas (Srbija, Vrbas)

Kvadratura: 119

Površina zemljišta: 501

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Prizemna

Grejanje: Gradsko

Šifra oglasa: 03-3932743

Datum postavljanja oglasa: 03.08.2026

Kontakt: RADE TIJANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE KVART
ESTATE RT VRBAS

Telefon: 0659108295, 0621187320



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 3002166 Na prodaju odlična četvorosobna kuća u Starom Vrbasu, smeštena u Šajkaškoj ulici, na parceli površine 501 m². Prema podacima iz lista nepokretnosti uknjižena je kao porodična stambena zgrada površine 119 m², vlasništvo je 1/1 i bez upisanih tereta i napomena. Kuća ima izuzetno funkcionalan raspored, što je jedna od njenih najvećih prednosti. Iz predsoblja se pristupa svim prostorijama, pa je prostor vrlo praktično organizovan za svakodnevni život. Sastoji se od dve sobe, dnevnog boravka, zasebne kuhinje sa trpezarijom i kupatila, uz jasan raspored prostorija bez nepotrebnog gubitka prostora. Na kući je ugrađena PVC stolarija, grejanje centralno na čvrsto gorivo, a objekat je priključen na kanalizaciju. Kuća je uredna i ne zahteva veća ulaganja, što je čini pogodnom za kupce koji traže odmah upotrebljivu porodičnu nekretninu u mirnom delu Starog Vrbasa. Parcela je površine 501 m², s tim da se u prirodi koristi i deo prostora do puta, zbog čega dvorišni prostor deluje veće i komfornije. Ova pozicija na uglu dodatno doprinosi osećaju otvorenosti i praktičnosti. Važna napomena je da pomoćni objekti nisu uknjiženi, zbog čega kupovina nije moguća putem redovnog stambenog kredita. Kada je u pitanju kredit za mlade, pre ulaska u proces potrebno je dodatno proveriti uslove direktno sa bankom. Kontakt: Ivan 065/910-82-95

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555