Krnjača, novo, lux, uk.

Cena: 265.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krnjača (Srbija, Beograd)

Ulica i broj: Vinka Grdana
Kvadratura: 102
Površina zemljišta: 560
Broj soba: 4 sobe
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža

Tekst oglasa:

U ponudi 1/1 uknjižena kuća na 5.61 ari placa u naselju Braće Marić, na 4.5 km udaljenosti od centra grada. Sagrađena je pre 3 godine za lične potrebe, sa pažljivo biranim, kvalitetnim materijalima. Od prostorija poseduje poseban ulazni hodnik iz koga se ulazi u dve spavaće sobe, kupatilo, dnevni boravak, trpezariju i kuhinju. Iz dnevnog boravka se ulazi u treću spavaću sobu i na uređenu terasu površine 30m2 ukrašenu štampanim betonom. Zid u dnevnoj sobi je kompletno u staklu, pa je zbog južne orijentacije objekta kuća tokom celog dana osunčana. U kući je podno grejanje, stolarija u kući je drvena, a na spoljašnjim otvorima PVC sa komarnicima. Struja, voda su u kući, a otpadne vode su regulisane septičkom jamom. Dvorište od 4 ara omogućava izgradnju sadržaja za odmor (bazen, letnjikovac i slično) i dečije sadržaje. Iznad prizemlja je tavanski prostor adaptibilan u dodatni stambeni prostor. Zidovi objekta su ušuškani i izolacionim slojem debljine 10cm. Moguća kupovina i na kredit. Agencijska provizija za kupca 2%. Broj agencije u Registru posrednika 298. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

Šifra oglasa: 03-4016810
Datum postavljanja oglasa: 24.11.2026

Kontakt: MEGASTAN Reg. br. 298
Telefon: 011/3622-322