

# Izdaje se kuća kao poslovni prostor na Viniku, 200m<sup>2</sup>

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 200

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Borska, Prizemlje, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se kuća kao poslovni prostor, na atraktivnoj lokaciji, na Viniku. Izdaje se nenamešten. Površina prostora je 200m<sup>2</sup>. Sastoji se od pet prostorija, dva kupatila, jednog toaleta i dve terase. Pregradni zidovi mogu se rušiti u zavisnosti od potrebe zakupca. Grejanje je na struju. Ima klimu. Lepo je osvetljen i orijentisan. Ima veliko dvorište i veliki plac koji može da služi za parkiranje puno automobila. Može se napraviti i bazen. Ima dve kapije i dva ulaza u kuću. Kuća se nalazi na idealnoj lokaciji, pa je pogodna za raznorazne delatnosti, ugostiteljske objekte, rođendaonice, kafane i drugo. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne kirije. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3813888

**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2026

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš

**Telefon:** 0184155454

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555