Centar,Šantićeva,60m2,2.0+terasa 5m2-renoviran #4580

Cena: 289.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Šantićeva
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 60
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 1. sprat

Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Nekretnina se nalazi na dobroj lokaciji, nedaleko od Bajlonove pijace, preko puta picerije Botako. Prodaje se atraktivan, svetao i maksimalno funkcionalan stan.Stan je dvostrano orijentisan, dodatno izolovan i izuzetno ekonomičan. Odlikuje ga savršen raspored – iz ulazne zone se odmah ide u sve prostorije, bez gubljenja kvadrata na hodnike.Ključne prednosti i oprema:Bezbednost: Vrhunska sigurnosna (blind) furnirana ulazna vrata.Kuhinja i trpezarija: Kompletno opremljene iznad standarda. Poseduju belu tehniku, protočni bojler, mašinu za pranje sudova, mašinu za sušenje veša i dodatni WC.Spavaći blok: Dve sobe slične kvadrature sa izlazima na zajedničku terasu.Kupatilo: Kompletno i moderno opremljeno.Klimatizacija: Tri Fujitsu inverter klime (grejanje i hlađenje u svakoj prostoriji).Rasveta i struja: Plafonska, zidna i ambijentalna rasveta uz natprosečan broj utičnica i prekidača.Parking: Besplatan i slobodan parking ispred zgrade (ulica nije zonirana).Stan je izuzetno topao, ugodan i za svaku preporuku. Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3933083
Datum postavljanja oglasa: 03.08.2026

Kontakt: Rajić Nekretnine Reg.br. 880
Telefon: 0605557420