

Ruma, kuća 300m2, plac 5,5ari ID#10657

Cena: 229.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Ruma (Srbija, Ruma)

Ulica i broj: Prvomajska

Kvadratura: 300

Broj soba: 1 soba

Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Ova prostrana kuća ukupne površine 300 m², sa dodatnom prostranom terasom od 40 m² nalazi se u Rumi, u središtu Srema - naselju Borkovac. Smeštena je preko puta vrtića, na placu od 5,5ari koji je pravilnog oblika i omogućava dobro iskorišćenje parcele i dodatne mogućnosti za organizaciju prostora. Objekat se sastoji od prizemlja, 2 sprata i potkrovlja, što pruža izuzetno veliki potencijal za različite namene. Idealan je za poslovni prostor, starački dom, različite poslovne i uslužne delatnosti kao i za magacinski prostor. U prizemlju je smešten veliki podrum od 130m², na prvom nivou se nalazi četvorosoban stan sa dva kupatila a na drugom nivou su smeštene dve sobe. Iznad je tavanski prostor koji je u izvornom stanju i može se adaptirati po želji budućeg vlasnika. Kuća je uknjižena na 192m², a podrum i potkrovlje nisu uknjiženi. Agencijska provizija 2% 069/2191-847 i 011/2283-734

Šifra oglasa: 03-3960613

Datum postavljanja oglasa: 10.09.2026

Kontakt: Agencija za nekretnine CITY HEDONIA Reg. br. 997

Telefon: 011/2283-734

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555