Na prodaju troiposoban stan, B.Nemanjića, 85m2

Cena: 183.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: MEDIJANA - Centar (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Булевар Немањића
Sobnost: Troiposoban
Kvadratura: 77
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju perfektan troiposoban stan na odličnoj lokaciji na Bulevaru Nemanjića, u neposrednoj blizini Zone I, Bulevarske pijace i parka Svetog Save. Grejna površina stana je 77m2, plus dve lođa 8m2. Sastoji se iz prostranog dnevnog boravka, trpezarije, posebno izdvojene kuhinje, hodnika, tri spavaće sobe, kupatila i toaleta. Dnevna soba i trpezarija mogu biti fizički odvojene, dnevna ima ulaz iz hodnika i trpezarije. Na veću lođu se izlazi iz dnevne i kuhinje. Specificnost stana čini posebno izdvojen toalet i kupatilo. Spavaće sobe su blago izdvojene hodnikom, prostrane su i osvetljene. Stan je prostran, jugoistočno orjentisan i izolovan od buke. Sa centralnim grejanjem. Stolarija je drvena (dupla krila), na podovima je parket. U izvornom je stanju, lepo održavan i uređen. Zbog svoje odlične lokacije i neposredne blizine škola, vrtića, ova nekretnina je idealna za porodicni zivot. Uknjižen kao privatna svojina. Moguća kupovina stambenim kreditom. Topla preporuka agencije! Za sva pitanja kontaktirajte agenciju.

Šifra oglasa: 03-4010614
Datum postavljanja oglasa: 16.11.2026

Kontakt: Expert Niš Reg. br. 1158
Telefon: 0184151480