

# Kuća, SREMSKA KAMENICA, POPOVICA, kvadratura: 181, € 499000, ID: 3091443

**Cena: 499.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Kvadratura:** 181  
**Površina zemljišta:** 207  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Grejanje:** Etažno

**Šifra oglasa:** 03-3865573  
**Datum postavljanja oglasa:** 13.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** 021/427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Agencijska oznaka: 3091443 Cena nekretnine 499.000 +3% agencijske provizije. Na prodaju potpuno nova, luksuzna pametna kuća površine 181 m<sup>2</sup> na svega 7 km od centra Novog Sada sa prelepim pogledom na Dunav i Petrovaradinsku tvrđavu. Raspored prostorija je pažljivo osmišljen: u prizemlju se nalazi veliki dnevni boravak, moderna kuhinja, kupatilo i izlaz na prostranu terasu i uređeno dvorište. Na prvom spratu su dve spavaće sobe i kupatilo, dok se na drugom spratu nalaze još dve sobe, treće kupatilo i garderober. Krov kuće je pretvoren u zeleni vrt sa djakuzi kadom, idealan za odmor i uživanje uz panoramski pogled. Grejanje je na gas, a objekat je opremljen kao pametna kuća - uključujući video nadzor, alarm, automatsko navodnjavanje travnjaka, internet, kablovsku TV, interfon, telefonsku liniju i klima uređaje. Uz kuću dolazi jedno garažno mesto i jedno parking mesto, a postoji i prostor za dodatni parking. Naselje je zatvorenog tipa, bezbedno, okruženo zelenilom i idealno za miran porodični život, ali i za sve koji žele luksuz i privatnost u prirodi, a da su i dalje na svega nekoliko minuta vožnje od centra grada. Za više informacija ili zakazivanje razgledanja pozovite 427-088

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555