

# JEDNOIPOSOBAN STAN SA PDV-OM, POUZDAN INVESTITOR

**Cena: 129.200,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 42  
**Grejanje:** Etažno  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat



Opis	Stan	Dvosoban
1. Ulazni hodnik   Entrance Hall	104	2,39 m <sup>2</sup>
2. Kuhinja   Kitchen		4,09 m <sup>2</sup>
3. Kupatilo   Bathroom		4,23 m <sup>2</sup>
4. Dnevna soba   Living room		17,47 m <sup>2</sup>
5. Terasa   Terrace		2,80 m <sup>2</sup>
6. Spava   Bedroom		10,23 m <sup>2</sup>
7. Ostava   Storage		1,75 m <sup>2</sup>

UKUPNA PLOŠTINA | TOTAL AREA: 43,83 m<sup>2</sup>  
UMANJENA PLOŠTINA | REDUCED AREA: 42,52 m<sup>2</sup>



**Šifra oglasa:** 03-3793940  
**Datum postavljanja oglasa:** 27.02.2026

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijska šifra 1007887. Predstavljamo vam stanove u izgradnji na Južnom Telepu, u mirnom i sve traženijem delu Novog Sada, koji pruža dobar balans između porodičnog okruženja i gradske infrastrukture. Objekat je projektovan u modernom arhitektonskom stilu, sa fokusom na funkcionalnost i kvalitet gradnje. U ponudi su različite strukture i kvadrature stanova, prilagođene savremenom načinu života. Planirana je upotreba kvalitetnih materijala i opreme, uz dobru iskorišćenost prostora i komforan raspored prostorija. Lokacija omogućava dobru povezanost sa ostatkom grada, kao i blizinu prodavnica, škola, vrtića i ostalih sadržaja neophodnih za svakodnevni život. Rok završetka: kraj 2026. godine (uz toleranciju od 3 meseca). Cena je izražena sa uračunatim PDV-om. Za dodatne informacije o dostupnim stanovima i kvadraturama, kontaktirajte nas.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555