# PRODAJE SE VRLO LEP POSLOVNI PROSTOR U DVE ETAŽE NA GRBAVICI

## Cena: 185.000,00 EUR



**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Grbavica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Dvosoban
**Kvadratura:** 69
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** Prizemlje



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 1007215.Prodaje se poslovni prostor na Grbavici u novijoj zgradi u dve etaže ukupne površine 69m2, sa dva ulaza iz hodnika zgrade i iz dvorišta. U prizemlju zgrade je veći prostor od 41m2, pregrađen je gipsanim zidom koji se moze ukloniti, takođe ima toalet i kuhinju, puno prirodne svetlosti. Iz lokala stepeništem se dolazi do vrata koja vode do gornje etaže na visokom prizemlju, površine 28m2 gde je takođe postavljena kuhinja i ima kupatilo sa tuš kadom. Ovaj prostor se po potrebi može koristiti i za stanovanje, ali i kao odvojen kancelarijski prostor izolovan od buke, za sastanke i slično i iz tog razloga je ovo vrlo zanimljiva nekretnina za investiciju. Postoji mogućnost kupovine i parking mesta u iznosu od 15000 evra.Za više informacija pozovite nas i zakažite svoj termin za obilazak ove jedinstvene nekretnine. Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

**Šifra oglasa:** 03-3359112
**Datum postavljanja oglasa:** 01.02.2025

**Kontakt:** AGENCIJA ZA NEKRETNINE BERZA NEKRETNINE Reg. br. 1020
**Telefon:** 021/3821767 060/1496222 060/1496225