

# Odličan poslovni prostor u blizini Čuburskog parka ID#1471

**Cena: 700,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Kalenić pijaca (Srbija, Beograd, Vračar)

**Kvadratura:** 58

**Namena prostora:** Kancelarija

**Šifra oglasa:** 03-3942953

**Datum postavljanja oglasa:** 18.08.2026

**Kontakt:** ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD

**Telefon:** 069/369-3698



Dodatne informacije:

Sprat, Nenamešten, Internet, Klima

Tekst oglasa:

- Izuzetan poslovni prostor. - U samom centru Vračara. - Prvi sprat. • - Površina poslovnog prostora 58 m<sup>2</sup>. - Dve odvojene kancelarije: Prva kancelarija površine 25 m<sup>2</sup>. - Druga kancelarija površine 13 m<sup>2</sup>. - Kuhinja. - Ulazni deo poslovnog prostora pogodan je za prijemni prostor budućeg zakupca, gde se može postaviti pult, organizovati sekretarijatski deo ili koristiti kao treća kancelarija. - Toalet. - Aluminijska stolarija. - Električne roletne na svim prozorima. - Hrastov parket. - Centralno grejanje. - Dva klima uređaja. - Lift. - Sigurnosna vrata. - Interfon. - Video nadzor u zgradi. • - Višenamenski poslovni prostor pogodan za kancelarijsko poslovanje, administrativne delatnosti, IT firme, manje kompanije, agencije, konsultantske firme, knjigovodstvene biroe i predstavništva.. • - Prometna lokacija. - Autobuska stajališta u neposrednoj blizini, odlična povezanost sa svim delovima grada. • - Depozit obavezan. - Zakup na duži vremenski period. - Rentira fizičko lice. • - Topla preporuka! • - Za sva dodatna pitanja i zakazivanje termina razgledanja nepokretnosti pozovite na broj 069 369 369 8. - Agencija ARTOPOLIS 369 DOO BEOGRAD. Agencijska nadoknada iznosi 50% od prve mesečne zakupnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555