Trospratna kuca u Luštici sa zasebnom studiom i vrtom

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Krasići (Crna Gora, Tivat)

Kvadratura: 150
Površina zemljišta: 290
Broj soba: 4 sobe
Spratnost: Više spratova
Grejanje: Kombinovano



Šifra oglasa: 03-4011006
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Trospratna kuca u Luštici sa zasebnom studiom i vrtom Prodaje se kuca od 150 m² u naselju Krašići, na uređenoj parceli od 290 m². Nekretnina ima praktičan raspored s odvojenim dnevnim boravcima po etaži i idealna je kako za cijelogodisnij zivot, tako i za prihod od najma. Posebna prednost ove nekretnine je zaseban studio apartman u prizemlju s vlastitim ulazom. Može se koristiti za smještaj gostiju ili iznajmljivati, uz zadržavanje privatnosti glavnog djela kuce. Raspored: Prizemlje: Zaseban studio apartman s neovisnim ulazom. Prvi sprat: Ulazni hodnik. Prostran dnevni boravak u kombinaciji s kuhinjom. Gostinska kupaonica. Balkon. Stubište za drugi sprat. Drugi sprat: Dvije spavaće sobe. Radna soba, koja se također može pretvoriti u spavaću. Kupaonica. Hodnik. Okućnica i dodatni sadržaji: Uređena parcela od 290 m². Vrt. Roštilj i vanjski prostor za sjedenje. Pomoćna prostorija. Parking. Kuća je svijetla i prostrana, s funkcionalnim rasporedom i mogućnošću samostalnog korištenja prvog sprata. Ovo je izvrsna opcija za porodicu koja cijeni udobnost i privatnost, kao i za tih ko žele kombinirati vlastiti boravak s prihodima od najma.