

# 4,0 duplex od 93m<sup>2</sup>, Lekino Brdo, Grčića Milenka

**Cena: 470.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lekino brdo (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Grčića Milenka  
**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 93  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3802812  
**Datum postavljanja oglasa:** 07.03.2026

**Kontakt:** Tukodi doo Beograd  
**Telefon:**



## Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

## Tekst oglasa:

Lekino brdo - Grčića Milenka, 4.0 duplex, 93 m<sup>2</sup> Na prodaju luksuzan četvorosoban duplex stan u novogradnji iz 2021. godine. Stan se nalazi na III i IV spratu od ukupno IV sprata u zgradi sa liftom. Dvostrano orijentisan, svetao i sunčan, sa lepim otvorenim pogledom. Stan je moderno uređen i prodaje se kompletno opremljen. Posедуje etažno grejanje, 3 klime, interfon, video nadzor, kablovsku i internet. U stanu se nalaze dva kupatila i terasa, a na spratu zgrade i ostava. Raspored: I nivo - hodnik, spavaća soba, dnevni boravak sa kuhinjom, šankom i trpezarijom, terasa, kupatilo. II nivo - hodnik, dve spavaće sobe i kupatilo. Parking mesto u garaži zgrade +30,000 € (klackalica - gornji nivo). Odlična lokacija, u blizini škole, Šumica, ulice Gospodara Vučića, kao i brojnih prodavnica i uslužnih sadržaja. +2% Agencijska provizija AGENT: Nebojša Tukodi 060.139.0.333 Agencija za nekretnine Tukodi doo Bulevar Zorana Đinđića 45v 11070 Novi Beograd Br u registru posrednika 1817.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555