# Kvalitetna Spratna Kuća Sa Radionicom - Odlična Lokacija!

## Cena: 175.000,00 EUR



**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Ruma (Srbija, Ruma)

**Kvadratura:** 198
**Površina zemljišta:** 567
**Broj soba:** 5 soba i više
**Spratnost:** Jedan sprat
**Grejanje:** Gas




Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan

Tekst oglasa:

Na prodaju spratna kuća u mirnoj ulici u Rumi, ukupne korisne površine 198 m², sa dodatnim tavanskim prostorom i velikim pomoćnim objektom od 213 m². Kuća se nalazi na placu od 5.67 ari. Struktura kuće: Prizemlje: dnevna soba, zastakljena terasa, kuhinja, trpezarija, špajz, hodnik, kupatilo, dva ulaza Sprat: dnevni boravak, tri spavaće sobe, terasa, kupatilo, prostor za kuhinju sa priključcima Tavan: prostran, dodatni potencijal za uređenje  Mogućnost kupovine putem stambenog kredita! Karakteristike: Centralno grejanje na gas Drvena stolarija, parket, ugradni plakari Delimična izolacija Krov zamenjen pre oko 7 godina Garaža, podrum Pečenjara i pušnica u dvorištu Pomoćni objekat / radionica – 213 m², grejanje na gas, voda, kanalizacija, odvojeno brojilo za struju. Pogodna za poslovne delatnosti.  Kuća je pogodna za stanovanje većih porodica ili za kombinaciju privatnog i poslovnog prostora.

**Šifra oglasa:** 03-3518303
**Datum postavljanja oglasa:** 04.06.2025

**Kontakt:** KONTAKT NEKRETNINE 02 RUMA reg. br. 2041
**Telefon:** 0654505664