Sremska Kamenica-Trosoban stan 72 m2 na spratu sa Gratis ograđenim dvorištem 30 m2 i Pogledom na Novi Sad--065/385 8880

Cena: 159.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sremska Kamenica (Srbija, Novi Sad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 72
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 1. sprat


OBJEKAT "B" - SPRAT

STAN B4

STAN 4 - DVOIPOSOBAN (2.5)	
BR. NAZIV PROSTORIJE	P(m2)
4.1 ANTRE	4.2
4.2 DN. SOBA SA TRPEZARIJOM	24.8
4.3 KUHINJA	5.4
4.4 DEGAŽMAN	3.3
4.5 SPAVAĆA SOBA #1	11.9
4.6 SPAVAĆA SOBA #2	11.4
4.7 KUPATILO	4.4
4.8 TOALET	1.8
4.9 TERASA	7.2
NETO POVRŠINA STANA B4	74.4
NETO POVRŠINA STANA B4 - 3% (VALTER)	72.1



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Naša Preporuka-Prodajemo u NajLepšem delu Kamenice Trosoban stan 72 m2 u Izgradnji na TOP-TOP LOKACIJI....Stan se nalazi na Prvom spratu zgrade,dvostrane orijentacije ima dnevnu sobu,dve odvojene spavaće sobe,kupatilo i i Gratis ograđeno dvorište od 30 m2 sa pogledom celog stana na Novi Sad.. Ističemo kvalitetnu ugradnju,hrastovi parketi,italijanske pločice,pvc stolarija,sigurnosna vrata,stan se nalazi u kvalitetno građenoj zgradi koji je pogodan za kvalitetan Porodičan život,...grejanje je centralno na Gas... stan je u visokoj kategoriji energetske efikasnosti...useljenje Maj 2027... Uz stan ide i Tavanski prostor od 26 m2... mogućnost povrata PDV-a i kupovine preko Stambenog Kredita kao i kupovine Parking Mesta... Posebno izdvajamo blizinu škole,vrtića,Gradskog prevoza i pogled na Novi Sad... više informacija na tel. 065/385 8880...Mišo Licenca broj 2465 ili na www.status-nekretnine.com A57-22098 (STATUS NEKRETNINE D.O.O UPISAN U REGISTAR POSREDNIKA POD BR.182)

Šifra oglasa: 03-3698691
Datum postavljanja oglasa: 17.11.2025

Kontakt: STATUS NEKRETNINE reg.br. 182
Telefon: 021522177