Dvosoban stan u izgradnji u Bulevaru kralja Aleksandra. 70,44m²

Cena: 190.188,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Zvezdara (Srbija, Beograd)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 70
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo
Nivo u zgradi: 8. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Na odličnoj lokaciji na Zvezdari, u Bulevaru kralja Aleksandra, nalazi se dvosoban stan površine 70,44m², smešten na poslednjem, osmom spratu moderne stambene zgrade u izgradnji. Zahvaljujući poziciji na vrhu objekta i severoistočnoj orijentaciji, stan pruža dodatnu privatnost, prijatnu osvetljenost i otvoren pogled. Stan je projektovan sa akcentom na funkcionalnost i komfor. Prostrana dnevna zona povezana je sa kuhinjom, dok velika terasa predstavlja idealan prostor za odmor i uživanje na otvorenom. U izgradnji se koriste kvalitetni materijali i savremena oprema, uključujući hrastov troslojni parket, šestokomornu PVC stolariju sa troslojnim staklom i aluminijumskim roletnama, prvoklasna unutrašnja i sigurnosna vrata, kao i inverter klima uređaje. Grejanje je rešeno sistemom toplotnih pumpi, koji obezbeđuje visok nivo komfora i energetsku efikasnost. Struktura - Dnevna soba sa trpezarijom - Kuhinja - Spavaća soba - Kupatilo - Terasa - Ulazni hodnik Uz stan je moguće kupiti garažno mesto na klackalici po ceni od 18.000€. Lokacija na Bulevaru kralja Aleksandra pruža odličnu povezanost sa svim delovima grada. U neposrednoj blizini nalaze se škole, vrtići, marketi, restorani, javni prevoz i svi sadržaji neophodni za kvalitetan svakodnevni život. Kupovina je moguća putem gotovine ili stambenog kredita. Mogućnost povrata PDV-a za kupce prvog stana. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3931065
Datum postavljanja oglasa: 30.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA Reg. br. 1954
Telefon: +38169666919