Nova kuća Bajina Bašta , na placu od 6700m2

Cena: 127.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bajina Bašta (Srbija, Bajina Bašta)

Kvadratura: 140
Površina zemljišta: 6700
Broj soba: 3 sobe



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju nova, useljiva kuća u prirodi, udaljena 5 km od centra grada. Kuća poseduje građevinsku dozvolu, urednu dokumentaciju i vlasništvo 1/1, uz moguć prevod istog dana nakon dogovora. Nalazi se na mirnom mestu u prirodi, van gradske gužve, a dovoljno blizu centra. Do kuće vodi asfaltni put. Zbog mirne lokacije u prirodi, kuća je pogodna za porodični život, ali i kao moguća turistička investicija, imajući u vidu da se u okolini nalaze vikendice i smeštaji koji se izdaju turistima. Voda za piće obezbeđena je iz novog bušenog bunara, cev bunara bušena na 19m, bistra i čista testirana voda za piće u neograničenim količinama. Zbog izvora i manjeg prirodnog vodotoka pored placa, zemljište je pogodno i za sadržaje koji zahtevaju veću količinu vode, kao što su veći bazeni. Dvorište je kompletno ograđeno. Na placu se nalazi kupinjak zasađen pre 3 godine, kao i više novih sadnica voća. U sklopu imanja je i noviji pomoćni objekat od 24 m², pogodan za različite namene, poput uzgoja živine na velikom ispustu. Grejanje je obezbeđeno preko radijatora na čvrsto gorivo / etažnu peć, uz dodatni sistem grejanja preko klime povezane na radijatore. U sastavu kuće nalaze se garaža, alatnica i špajz celom dužinom kuće. Privatna prodaja direktno od vlasnika, bez posrednika. Molimo agencije da nas ne kontaktiraju radi posredovanja.

Šifra oglasa: 03-3890448
Datum postavljanja oglasa: 16.06.2026

Kontakt: Goran
Telefon: 062456559