

# Beočin Lux stan 40m2 top lokacija HITNO!

**Cena: 70.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Beočin (Srbija, Beočin)

**Sobnost:** Jednoiposoban

**Kvadratura:** 40

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

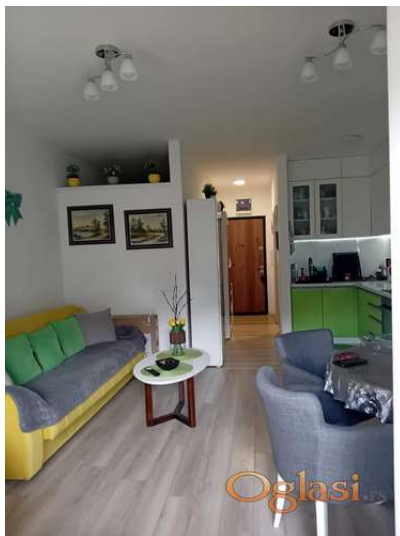
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3628248

**Datum postavljanja oglasa:** 09.09.2025

**Kontakt:** HITNO DOO NOVI SAD \*

**Telefon:** 0665772880



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Šifra nekretnine: 18680 Prodaje se lux jednoiposoban stan 40m2 na top lokaciji kod novog Maxija u Beočinu. Zgrada se nalazi na samom ulasku u Beočin. Zgrada je stara 1,5 godinu. stan ima jednu odvojenu sobu sa plakarom. Stan se prodaje sa novim nameštajem koji je radjen po meri stana. Stan se nalazi na prvom spratu od ukupnih 5 spratova. zgrada ima lift i parking a unutrašnjost zgrade je uradjena sa lux opremom. Grejanje je centralnoi plaća se godišnje svaki mesec 4200din. informatika 750din plus struja. Stan ima klima uredjaj, ostavu na terasi i terasu koja je natkrivena. Podovi su laminat i pločice a stolarija je PVC. Lux one and a half bedroom apartment 40m2 for sale in a prime location near the new Maxi in Beočin. The building is located at the very entrance to Beočin. The building is 1.5 years old. the apartment has one separate room with a closet. The apartment is sold with new furniture that is custom-made for the apartment. The apartment is located on the first floor of a total of 5 floors. The building has an elevator and a parking lot, and the interior of the building is decorated with luxury equipment. The heating is central and it is paid 4200 dinars per year per month. informatics 750 din plus electricity. The apartment has air conditioning, a storage room on the terrace and a terrace that is covered. The floors are laminate and tiles and the carpentry is PVC. Продаётся роскошная квартира с полутора спальнями площадью 40 м2 в престижном районе рядом с новым торговым центром Макси в Беоцине. Здание расположено на самом въезде в Беоцин. Зданию 1,5 года. В квартире есть отдельная комната с гардеробной. Квартира продаётся с новой мебелью, изготовленной на заказ. Квартира расположена на первом

этаже из 5 этажей. В здании есть лифт и парковка, а интерьер обставлен дорогой мебелью. Отопление центральное, оплата 4200 динаров в год в месяц. Коммунальные услуги 750 динаров плюс электричество. В квартире есть кондиционер, кладовая на террасе и крытая терраса. Полы – ламинат и плитка, столярные изделия – ПВХ.

---

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555