MODERAN ČETVOROSOBAN DUPLEKS – MIŠELUK (šifra nekretnine: 1004114)

Cena: 192.770,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Mišeluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 81
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 4. sprat



Šifra oglasa: 03-3845952
Datum postavljanja oglasa: 21.04.2026

Kontakt: Mitrović Nekretnine 2022 Reg. br. 1415
Telefon: +381 21 38-31-001 | +381 60 337-11-10

Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Tražite savršen spoj mira, prirode i moderne arhitekture? Predstavljamo vam prostran porodični stan na jednoj od najtraženijih lokacija u usponu – Mišeluk. Osnovne karakteristike: Struktura: Četvorosoban (4.0) – idealan za višečlanu porodicu. Tip nekretnine: Dupleks sa funkcionalnim rasporedom koji odvaja dnevnu zonu od spavaćeg bloka. Grejanje: Sopstveno grejanje na gas (plaćanje po utrošku tokom grejne sezone – maksimalna energetska efikasnost i kontrola troškova). Rok završetka radova: Jul 2026. godine. Lokacija i Prednosti Mišeluk postaje "novi centar" mirnog života. Stan se nalazi u objektu koji nudi: Vrhunski kvalitet gradnje: Termo i zvučna izolacija po najvišim standardima. Pogled i vazduh: Pozicija koja nudi beg od gradske buke, a na svega par minuta vožnje od centra grada. Parking: Obezbeđena parking mesta za stanare (opciono). Cena i uslovi Povraćaj PDV-a: Mogućnost povraćaja za kupce prvog stana. Način plaćanja: Dogovor u zavisnosti od dinamike radova i učešća. Cena je konačna, bez skrivenih troškova, sa uračunatom posredničkom naknadom od 3%. Kontaktirajte nas za više informacija Ne propustite priliku da rezervišete svoj dom na vreme. Kontakt telefon: 066223344. Mitrović nekretnine, Ognjena Price 1, I sprat.